

売地

925.75万円

最適用途	住宅用地			土地面積	公簿 175.12㎡	私道面積 (共有持分)	なし
所在地	松山市馬木町			坪単価	@17.48万円	地 勢	平坦
物件所在地	愛媛県松山市馬木町 308-2、309-1 ①号地			現 況	更地	引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し
交 通	J R 予讃線 伊予和気 徒歩5分			他の法令 上の制限			
	バス停 伊予鉄バス「和気」 停歩6分			開発許可 等 番号			
土地権利	所有権	建築条件		接道状況 (角地・間口)	南4.0m 位置指定あり		
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種住居	設 備	上水道, 下水道		

土地面積
公簿 175.12㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

●分譲地内●上水道●下水道

- ☆4区画分譲地内♪
- ★薬局・コンビニ・電停・バス停徒歩圏内♪
- ☆土地はやや変形地ですが、土地面積約52坪とちょっと広め♪
- ★車の通行が少ない道路ですので、安心♪
- ☆建築条件は有りませんので、お好きな建築会社さんで建築可能です♪



建ぺい率	60%	容積率	160%	地 目	宅地
備 考	※敷地内に電柱・支線設置予定です。 上水道負担金：330,000円 下水道受益者負担金：43,780円 境界ブ ロック費用：350,000円				

A B C ランド A B C 開発株式会社

infosheet 物件番号 69844795025

愛媛県知事免許（4）第5033号
〒790-0878 愛媛県松山市勝山町2丁目9-9 A B C 勝山ビル1F

☎ 089-909-9195 fax 089-909-9196

定休日：日曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：売主

●この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）●入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

売地

981.95万円

最適用途	住宅用地			土地面積	公簿 158.46㎡	私道面積 (共有持分)	なし
所在地	松山市馬木町			坪単価	@20.49万円	地 勢	平坦
物件所在地	愛媛県松山市馬木町 308-2、309-1 ②号地			現 況	更地	引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し
交 通	J R 予讃線 伊予和気 徒歩5分			他の法令 上の制限			
	バス停 伊予鉄バス「和気」 徒歩6分			開発許可 等 番号			
土地権利	所有権	建築条件		接道状況 (角地・間口)	西4.0m 公道 位置指定あり		
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種住居	設 備	上水道, 下水道		

土地面積
公簿 158.46㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

●分譲地内●上水道●下水道

☆ 4 区画分譲地内♪
 ★薬局・コンビニ・電停・バス停徒歩圏内♪
 ☆車の通行が少ない道路ですので、安心♪
 ★建築条件は有りませんので、好きな建築
 会社さんで建築可能です♪



建ぺい率	60%	容積率	160%	地 目	宅地
備 考	上水道負担金：330,000円 下水道受益者負担金：39,618円 境界ブロック費用：180,000円				

A B C ランド A B C 開発株式会社

infosheet 物件番号 69844795034

愛媛県知事免許（4）第5033号
 〒790-0878 愛媛県松山市勝山町2丁目9-9 A B C 勝山ビル1 F

☎ 089-909-9195 fax 089-909-9196

定休日：日曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：売主

●この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）●入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

売地

976.1万円

最適用途	住宅用地			土地面積	公簿 150.40㎡	私道面積 (共有持分)	なし
所在地	松山市馬木町			坪単価	@21.46万円	地 勢	平坦
物件所在地	愛媛県松山市馬木町 308-2、309-1 ③号地			現 況	更地	引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し
交 通	J R 予讃線 伊予和気 徒歩5分			他の法令 上の制限			
	バス停 伊予鉄バス「和気」 徒歩6分			開発許可 等 番号			
土地権利	所有権	建築条件		接道状況 (角地・間口)	南4.0m 接面5.0m		
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種住居	設 備	上水道, 下水道		

土地面積
公簿 150.40㎡

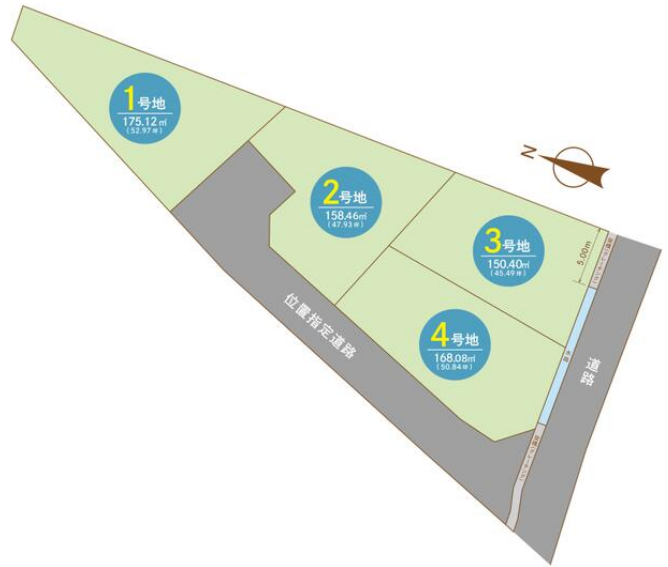
現況
更地

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

●分譲地内●上水道●下水道

- ☆ 4 区画分譲地内♪
- ★ 薬局・コンビニ・電停・バス停徒歩圏内♪
- ☆ 南面道路で陽当たり良好♪
- ★ 車の通行が少ない道路ですので、安心♪
- ☆ 建築条件は有りませんので、お好きな建築会社さんで建築可能です♪



建ぺい率	60%	容積率	160%	地 目	宅地
備 考	※敷地内に電柱・支線設置予定です。 上水道負担金：330,000円 下水道受益者負担金：37,600円 境界ブ ロック費用：200,000円				

A B C ランド A B C 開発株式会社

infosheet 物件番号 69844795045

愛媛県知事免許（4）第5033号
〒790-0878 愛媛県松山市勝山町2丁目9-9 ABC勝山ビル1F

☎ 089-909-9195 fax 089-909-9196

定休日：日曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：売主

●この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）●入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

売地

1,143万円

最適用途	住宅用地			土地面積	公簿 168.08㎡	私道面積 (共有持分)	なし
所在地	松山市馬木町			坪単価	@22.49万円	地 勢	平坦
物件所在地	愛媛県松山市馬木町 308-2、309-1 ④号地			現 況	更地	引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し
交 通	J R 予讃線 伊予和気 徒歩5分			他の法令 上の制限			
	バス停 伊予鉄バス「和気」 徒歩6分			開発許可 等 番号			
土地権利	所有権	建築条件		接道状況 (角地・間口)	西4.0m 公道 接面18.2m 位置指定あり		
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種住居	設 備	上水道, 下水道		

土地面積
公簿 168.08㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

●分譲地内●上水道●下水道

☆4区画分譲地内♪
★薬局・コンビニ・電停・バス停徒歩圏内♪
☆二方道路♪南側が道路の為、陽当たり良好♪
★車の通行が少ない道路ですので、安心♪
☆建築条件は有りませんので、好きな建築会社さんで建築可能です♪



建ぺい率	60%	容積率	160%	地 目	宅地
備 考	上水道負担金：330,000円 下水道受益者負担金：42,048円 境界ブロック費用：100,000円				

A B C ランド A B C 開発株式会社

infosheet 物件番号 69844795051

愛媛県知事免許（4）第5033号
〒790-0878 愛媛県松山市勝山町2丁目9-9 ABC勝山ビル1F

☎ 089-909-9195 fax 089-909-9196

定休日：日曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：売主

●この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）●入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home